

Révision du Plan Local d'Urbanisme (PLU)



REGLEMENT GRAPHIQUE : plan d'ensemble
Echelle 1/3000

Plan des risques et contraintes

DOSSIER D'APPROBATION



PLU approuvé par délibération du Conseil
Municipal en date du 30/08-2023

Réseau hydrographique
Bande de protection des cours d'eau (20 mètres)

Plan de prévention du risque inondation

- Zone rouge Rd : inconstructible
- Zone rouge Rh : inconstructible sauf exceptions
- Zone rouge R1 : inconstructible
- Zone rouge R2 : inconstructible
- Zone rouge R0,7 : inconstructible
- Zone rouge R3 : inconstructible
- Zone bleue B0,5 : constructible sous conditions

Risque retrait-gonflement des argiles

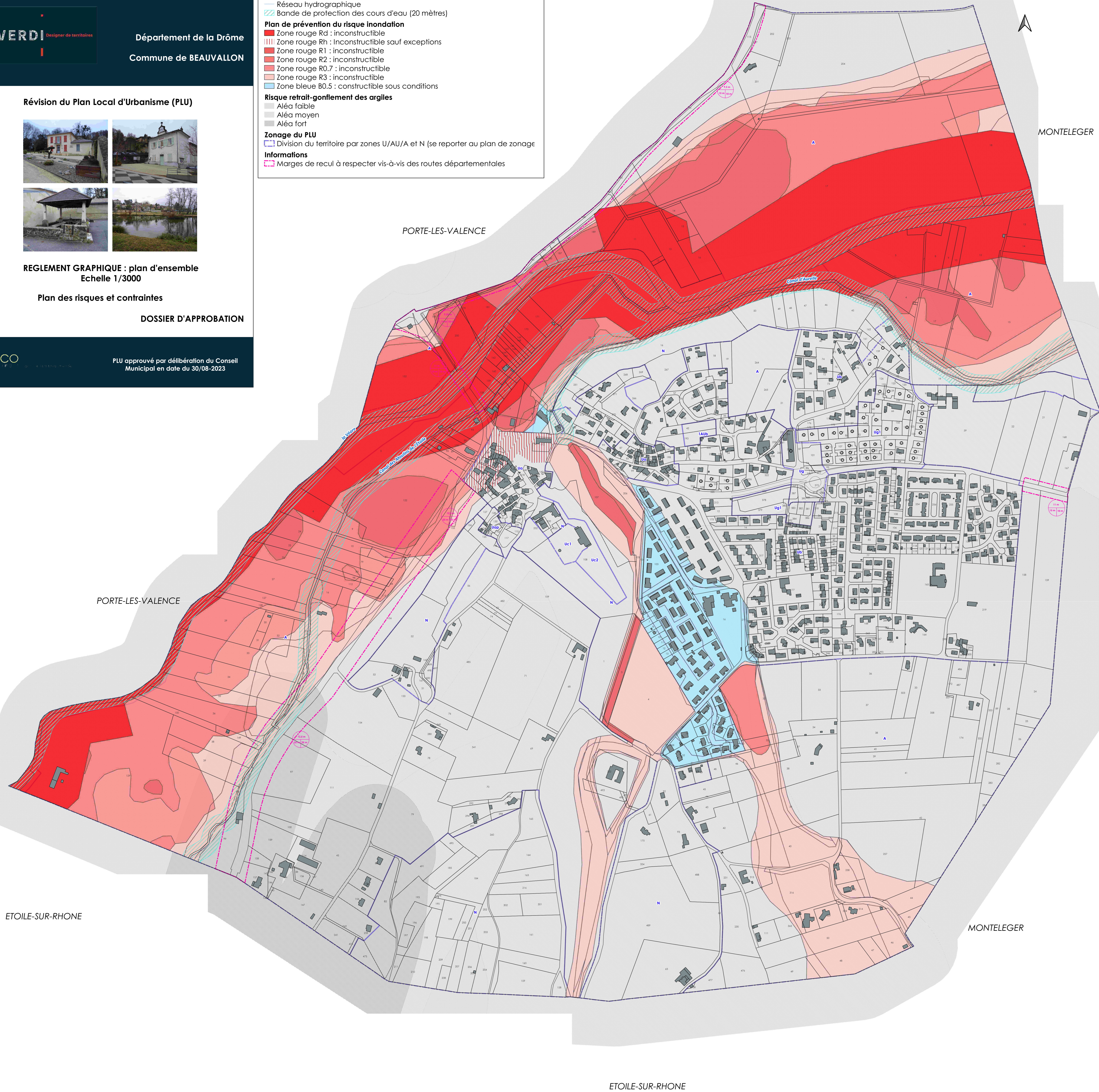
- Aléa faible
- Aléa moyen
- Aléa fort

Zonage du PLU

- Division du territoire par zones U/AU/A et N (se reporter au plan de zonage)

Informations

- Marges de recul à respecter vis-à-vis des routes départementales



Zoom sur les parties agglomérées denses

